

RENOVATIE

Nieuwsbrief Aarbeistraat en omgeving Februari 2026

Do you need help understanding this letter? We are happy to help. **E-mail us: vaneverdingen@woonbedrijf.com** or call us: 040 243 43 43.



Wij vieren carnaval

De carnaval komt eraan! Dit betekent dat het even rustig is in de wijk. Er staan geen werkzaamheden gepland op 16 en 17 februari.

Wel zijn er enkele werklieden aanwezig die wat werkzaamheden uit zullen voeren op afspraak.

Wij wensen u een fijne en gezellige carnaval!



U kunt tijdelijk niet in uw straat parkeren



Om zo goed en veilig mogelijk ons werk te kunnen doen geldt er soms een parkeerbeleid in de straten.

Dit geldt niet voor de hele periode waarin we aan het werk zijn, Wij laten u met verkeersborden weten wanneer het parkeerverbod in de straat geldt.

Is het jou opgevallen?

Tijdens de sneeuwval was goed te zien welke daken zijn geïsoleerd en welke daken nog niet.

Op de geïsoleerde daken blijft de sneeuw liggen. Dit komt doordat de warmte van binnen in de woning blijft en dus niet door het dak naar buiten gaat. Het dak blijft dus koud, en de sneeuw smelt niet.

Op de daken die niet geïsoleerd zijn, zie je dat de sneeuw snel smelt. Dit komt doordat er veel warmte uit het huis ontsnapt door het dak. Het dak wordt warm en daardoor smelt de sneeuw sneller.

Zo kun je na een sneeuwval makkelijk zien welke huizen goed geïsoleerd zijn en welke niet.



Voortgang van het project

De wijk is opgedeeld in 2 fases. Op het overzicht rechts kunt u zien in welke fase uw woning zich bevindt.

In fase 1 zijn de meeste buitenwerkzaamheden bijna afgerond en zijn we nu druk bezig met de werkzaamheden aan de binnenkant van de woningen.

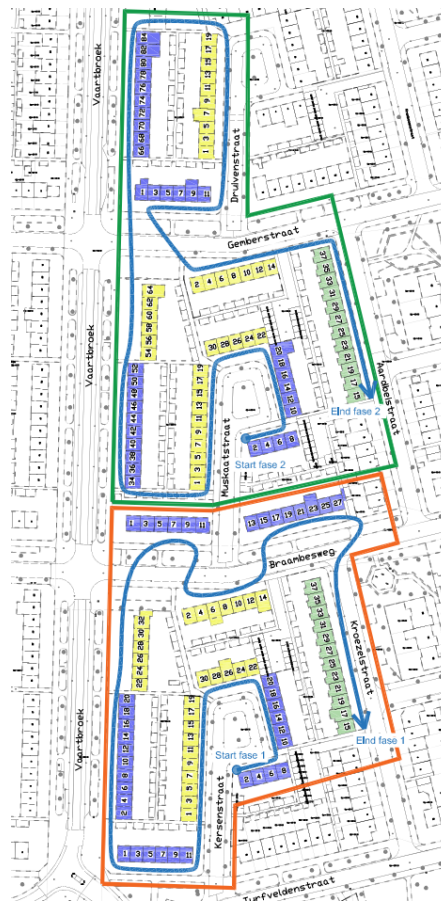
In fase 2 zijn we volop bezig met de buitenwerkzaamheden. Houdt er rekening mee dat de buitenwerkzaamheden uit kunnen lopen door slecht weer.

U krijgt een QR-code voor de planning van de buitenwerkzaamheden. **En** u krijgt een nieuwe QR-code voor de planning van de binnenwerkzaamheden. Zo worden de twee niet door elkaar gehaald.

Werkzaamheden fase 1

Op de plaats van het oude ventilatierooster boven de ramen worden houten balken geplaatst. De manier waarop deze nu zijn geplaatst, wordt er tocht ervaren. Daarom komt er een timmerman van Van Aarle langs. Hij gaat alle woningen controleren waar de houten balken zijn geplaatst.

Het aflakken van de voordeuren wordt uitgesteld in verband met het koude weer. Zodra het weer het toelaat, gaan wij door met het aflakken van de voordeur.



Service calls



We vinden het belangrijk dat bewoners gehoord worden tijdens de renovatie. Daarom is er een service call. U wordt binnenkort gebeld door een medewerker van Blick voor een service call.

In dit gesprek met de medewerker van Blick kunt u uw mening en ervaringen delen. Wij danken u alvast voor uw medewerking!

NIEUWE GEZICHTEN IN DE WIJK

Sinds januari zijn er nieuwe gezichten in de wijk.

Uitvoerder **Patrick Vroegrijk** gaat de binnen werkzaamheden oppakken. Hij vervangt Floris Pouw.

Bewonersbegeleider **Nienke van der Pas** gaat de werkzaamheden van Sanne overnemen.

Patrick en Nienke zult u door de wijk zien lopen of vindt u in de bouwkeet. Rechts leest u hoe u iedereen kunt bereiken.

Contact BAM Wonen



Uitvoerder BAM Wonen
Ad Elands

T 040 235 80 00



Uitvoerder BAM Wonen
Patrick Vroegrijk

T 040 235 80 00



**Werkvoorbereider/
bewonersbegeleider BAM wonen**
Frank van Sambeek

T 040 235 80 00



**Werkvoorbereider/
bewonersbegeleider BAM wonen**
Nienke van der Pas

T 040 235 80 00

Contact Woonbedrijf



Bewonersbegeleider Woonbedrijf
Fenna Riok

T 040 243 4343

E aardbeistraat@woonbedrijf.com



Projectleider Woonbedrijf
Roy van Asten

T 040 243 4343

**woon
bedrijf**

**bam
wonen**